DISTRIBUTER TOPLINSKE ENERGIJE:		KUPAC-VLASNIK-INVESTITOR:
TEHNOSTAN d.o.o. za proizvodnju, distribuciju i opskrbu toplinskom energijom Vukovar, dr Franje Tuđmana 23 OIB: 91347134540 u daljnjem tekstu: ,	i	_____ OIB: u daljnjem tekstu: _____
kojeg zastupa: direktor, _____		kojeg zastupa: _____

Sklapaju slijedeći:

UGOVOR O PRIKLJUČENJU
broj: _____

Članak 1.

Ovim Ugovorom TEHNOSTAN d.o.o., kao energetski subjekt koji obavlja djelatnost distribucije toplinske energije i _____, u svojstvu vlasnika i naručitelja priključka, uređuju svoje odnose u postupku priključenja na toplinsku distribucijsku mrežu objekt _____, na lokaciji u Vukovaru, _____, k.č._____, k.o. Vukovar.

Članak 2.

Ugovorne strane suglasne su da će se priključenje izvesti u skladu s Prethodnom termoenergetskom suglasnosti broj._____ od _____ godine, koja je sastavni dio ovog Ugovora i na temelju koje je izrađen strojarski projekt centralnog grijanja i/ili toplinske podstanice.

Članak 3.

Za građevinu koja se priključuje na toplinsku distribucijsku mrežu izdana je građevinska dozvola ili drugi akt na temelju kojega se može graditi građevina:

Naziv akta: _____		
Klasa: _____	Ur.br.: _____	Dana: _____

Članak 4.

se obvezuje snositi troškove pripremno –završnih radova u skladu sa odredbama. *Metodologije za utvrđivanje naknade za priključenje na toplinsku distribucijsku mrežu i povećanje priključne snage (NN 42/16)*, koji se sastoje iz slijedećih troškova:

- Izrada projektne dokumentacije priključka na distribucijsku mrežu
- Stručni nadzor građenja priključka
- Punjenje priključka ogrjevnim medijem-toplom vodom
- Ispitivanje ispravnosti i nepropusnosti toplovodnog priključka
- Izvođenje radova na ugradnji mjerila topline
- Spajanje i puštanje u rad regulacijske opreme u toplinskoj podstanici

Članak 5.

Naručitelj priključka, može odabrati svoga izvođača za građenje priključka, a toplinske energije dužan je dati jednokratno ovlaštenje za građenje priključka.

_____ se obvezuje platiti stvarne troškove priključenja na distribucijsku mrežu u skladu s cijenama u troškovniku koji je sastavni dio strojarskog projekta za priključenje.

Članak 6.

_____ se obvezuje, prilikom izgradnje sustava centralnog grijanja u građevini, pridržavati strojarskog projekta centralnog grijanja u kojem su definirani svi tehnički uvjeti za priključenje, tehnički propisi i norme.

Članak 7.

_____će distributeru toplinske energije podnijeti zahtjev za izdavanje Termoenergetske suglasnosti i priključenje građevine za obračunsko mjerno mjesto u građevini na obrascu distributera.

Članak 8.

toplinske energije dužan je nakon ispunjenja svih ugovornih obveza i na temelju izdane Termoenergetske suglasnosti, priključiti građevinu na toplinsku distribucijsku mrežu, te priključak redovito kontrolirati i održavati.

Članak 9.

Temeljem izdane Termoenergetske suglasnosti,_____ će sklopiti Ugovor o opskrbi toplinskom energijom s izabranim opskrbljivačem toplinske energije za obračunsko mjerno mjesto u građevini.

_____ može prava i obveze iz Ugovora o opskrbi prenijeti na pravnu ili fizičku osobu Ugovorom o prijenosu ugovora o opskrbi toplinskom energijom, koja na temelju pravno valjanih dokumenata, konzumira ili ima neko drugo stvarno pravo na građevini koja se priključuje.

Članak 10.

U slučaju neispunjenja ugovornih obveza iz ovoga Ugovora bilo koje strane, druga strana ima pravo raskinuti ovaj Ugovor pisanim putem uz otkazni rok od 30 dana.

_____ i toplinske energije mogu raskinuti ovaj Ugovor pisanim putem uz obrazloženje razloga koji su doveli do te odluke.

Ugovorne strane suglasne su da se toplinske energije oslobađa odgovornosti za štetu za slučaj neizvršenja ili neurednog izvršenja ugovora, nastalog zbog više sile, neispravnosti i kvarova na toplinskim uređajima i postrojenjima, te drugih izvanrednih okolnosti na koje nije mogao utjecati.

Članak 11.

Ovaj Ugovor sklapa se na određeno vrijeme, dok se ne izda Termoenergetska suglasnost za obračunsko mjerno mjesto u građevini, a najduže do isteka roka važenja prethodne Termoenergetske suglasnosti, iz članka 2. ovoga Ugovora.

Članak 12.

Ugovor stupa na snagu danom potpisa nazočnih ovlaštenih predstavnika obiju ugovornih strana, odnosno, odnosno od datuma kada _____ potpiše ovaj Ugovor.

Članak 13.

Potpisivanjem ovog Ugovora _____ izjavljuje da ga je Distributer toplinske energije upoznao s pravima i dužnostima koje se odnose na priključenje građevine iz važećih zakonskih i podzakonskih odredaba.

Članak 14.

Sve eventualne nejasnoće koje bi mogle nastati iz ovog Ugovora stranke će nastojati riješiti sporazumno, a u suprotnom, za slučaj spora ugovaraju nadležnost suda u Vukovaru.

Članak 15.

Ovaj Ugovor sklapa se u 2 (dva) istovjetna primjerka, i to 1 (jedan) primjerak za DISTRIBUTERA toplinske energije, te 1 (jedan) primjerak za _____, te ga u znak prihvaćanja ugovorne strane vlastoručno potpisuju.

za DISTRIBUTERA:	za _____
direktor	_____
.....	.....
Mjesto: Vukovar	Mjesto: Vukovar
Datum:	Datum:
(MP)	(MP)